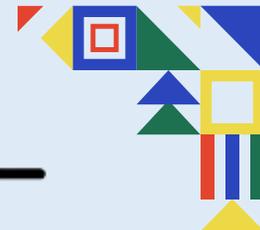


# 弁護士法人梅ヶ枝中央法律事務所

## ONLINE 夏期連続セミナー



当事務所は、大阪・東京・京都に事務所を有し、日常生活のトラブルから、国内外の企業法務まで幅広くサービスを提供するとともに、それぞれの分野で日々専門性を磨いています。

このたび、企業経営者様、管理者様又は個人の皆様を対象に、様々な法分野における昨今のトピックス等を踏まえて、連続セミナーを開催いたします。

ご興味のあるテーマがございましたら、お気軽にご参加ください。

参加費無料

オンライン  
開催  
(ZOOM)

### 第1回

2023年  
5/26  
(金)  
15:00-16:30

## 相続の「い・ろ・は」を知る ～相続セミナー・第2回中級編～

相続は、誰しにも関わる問題であり、ある意味では、皆さまにとって最も身近な法律問題であるといっても過言ではありません。例えば、賃貸アパートを相続したとして、どのように賃料（金銭債権）を請求していくのか、また、相続財産に借金（金銭債務）が含まれていた場合に、相続人間でどのようにしてこれを負担することになるか等、よく分からない点も多いかと思えます。そこで、今回のセミナーでは、前回に続く相続セミナーの「中級編」として、債権債務の相続、相続と共有等、遺留分侵害請求等を中心にお話させていただきます。

皆さまのご参加を心よりお待ちしております。



甲斐 一真

講師紹介

甲斐 一真 弁護士

平成27年 弁護士登録・弊所入所  
令和 2年 弁護士登録

◆重点取扱分野  
知的財産、インターネット関係、会社法、M&A、不動産・建築、相続等

### 第2回

2023年  
6/26  
(月)  
15:00-16:30

## 賃貸借契約書におけるチェックポイント ～定期賃貸借を中心に～

遊休不動産の活用方法として賃貸借契約を締結し賃料収入を得る方法が一般的ですが、定期賃貸借を活用することで、普通賃貸借にはない利点を楽しむことができます。

本セミナーでは、定期賃貸借に焦点を当て、普通賃貸借との違いやメリット・デメリットを解説するとともに、実際に賃貸借契約を締結する上で注意しておきたい契約書のチェックポイントをかいつまんでお話しします。

企業の方だけでなく、個人の方も対象としております。また、現在収益物件をお持ちの方だけでなく、将来収益物件を保有しようと思っている方、あるいは自宅物件を将来誰かに賃貸したいと思っている方も、是非お気軽にご参加ください。



柴田 大樹

講師紹介

柴田 大樹 弁護士

平成30年 弁護士登録  
大阪市内の事務所に入所

令和 2年 弊所に移籍  
◆重点取扱分野  
不動産・建築、交通事故、消費者法等

### 第3回

2023年  
7/25  
(火)  
15:00-16:30

## M&Aの基礎知識

近年、事業の拡大を目的とするものはもちろんのこと、後継者不足や事業再生の抜本的な対応策として、M&Aの手法が用いられることが増えています。

ただ、M&Aと一言にいても、その方法は様々であり、株式譲渡によって法人そのものを買収し子会社化する場合、事業の譲渡を行う場合、合併や会社分割による場合などがあります。

今回のセミナーは、このように様々なM&Aの類型と各特色のご説明とともに、M&Aにおける一般的な流れや、実際の契約時に注意すべき事項などについて、基礎的な解説をさせていただく予定です。M&Aをご検討中の皆様に限らず、基礎知識を学ぶ場としてもご活用いただければと存じますので、是非お気軽にご参加ください。



氏家 真紀子

森 瑛史

講師紹介

氏家 真紀子 弁護士

平成22年 弁護士登録・弊所入所  
平成30年 弊所パートナー弁護士就任

◆重点取扱分野  
会社法、金融商品取引法、M&A等

森 瑛史 弁護士

平成24年 弁護士登録・弊所入所  
令和 2年 弊所パートナー弁護士就任

◆重点取扱分野  
会社法、倒産法、M&A、建築・不動産等



問合わせ先 弁護士法人梅ヶ枝中央法律事務所 (<https://www.umegae.gr.jp/>)

## 【お申込みフォーム】

### 申込×切:各セミナー開催日の1週間前

下記の①WEB or ②FAX によりお申し込みください。

参加用URLについては、開催前にお申込みのメールアドレス宛にお送りさせていただきます。

#### ▶お申込み方法①

下記のURL又は二次元バーコードからアクセスし、必要事項をご入力の上、お申し込みください。（グーグルフォームを利用しています。）

※当事務所ホームページ（<https://www.umegae.gr.jp/>）からもお申し込みできます。

お申込み用URL	お申込み用二次元バーコード
<a href="https://forms.gle/4JKH4jV6TDnZniSY6">https://forms.gle/4JKH4jV6TDnZniSY6</a>	

#### ▶お申込み方法②

本書面をご利用の上、当事務所までFAXにてお申込み下さい。

### 参加申込書

FAX送付先	06-6311-1074		
申込先	弁護士法人梅ヶ枝中央法律事務所 セミナー担当 宛		
参加希望セミナー	①「相続の「い・ろ・は」を知る～相続セミナー・第2回 中級編～」		
	②「賃貸借契約書におけるチェックポイント～定期賃貸借を中心に～」		
	③「M&Aの基礎知識」		
※ご参加希望のセミナーに「○」を記入してください。			
貴社名			
ご所属（部署名）			
ご参加者ご氏名			
電話番号		FAX	
メールアドレス			

#### お問合せ

弁護士法人梅ヶ枝中央法律事務所 大阪事務所  
〒530-0047 大阪市北区西天満4丁目3番25号 梅田プラザビル2階（受付）  
TEL 06-6364-2764 FAX 06-6311-1074

- 当事務所はSPEEDY（迅速性）SPECIALTY（専門性）SINCERITY（誠実性）を行動理念とする総合法律事務所です。詳しくは、当事務所HPをご覧ください。（<https://www.umegae.gr.jp/>）
- 本申込書に記載された個人情報は、本セミナーの運営のほか、当事務所からのご案内に利用させていただきます。当事務所の個人情報の取扱については、当事務所HPをご確認ください。（[https://www.umegae.gr.jp/privacy\\_policy.html](https://www.umegae.gr.jp/privacy_policy.html)）